



SETTORE TERRITORIO E URBANISTICA
UFFICIO STAFF
Incaricato
Rag. Graziella Crociati
Tel. 0332. 252873
Fax 0332. 252804

Prot. 102183
Class. 7.3
Fasc. _____
Segue nota prot. n.98248

COMUNE DI BREBBIA	
14 OTT 2010	
Prot.	<u>102183</u>
Cat.	<u>6</u> classe <u>3</u> fase

Nell'eventuale risposta citare il numero di protocollo e la classificazione sopra indicati.

Varese, LI 13 OTT. 2010

Spett. le
COMUNE DI BREBBIA
UFFICIO TECNICO
SETTORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA
Via della Chiesa, 2
21020 BREBBIA

Trasmessa tramite fax 0332.773539 - 0332.771264

Oggetto: trasmissione copia deliberazione.

A conclusione del procedimento inerente l'assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica di cui alla Vs. comunicazione acquisita al protocollo in data 27.09.2010 n 96551, si trasmetto copia della deliberazione di Giunta Provinciale del 12.10.2010, avente ad oggetto "Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica relativa ad intervento in variante urbanistica, ex art. 6, D.P.R. 447/1998 richiesta dal Comune di Brebbia (Moris Italia Srl)", unitamente all'allegato "A".

Quanto prima si procederà a trasmettere la copia conforme all'originale della citata deliberazione.

Cordiali saluti

IL DIRIGENTE
(Prot. Silvio Landolfo)

ALD/CC



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

Prot. n. 102580/

P.V. N. 444

OGGETTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA RELATIVA AD INTERVENTO IN VARIANTE URBANISTICA, EX ART. 5, D.P.R. 447/1998 RICHIESTA DAL COMUNE DI BREBBIA (MORIS ITALIA SRL).

L'anno duemiladieci addì 12 del mese di Ottobre alle ore 16:00 in Varese, nella sala delle adunanze della Residenza Provinciale si è riunita la Giunta Provinciale con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Vito Bisanti e con l'intervento dei Signori:

Dario Galli	Presidente	Presente
Gian Franco Bottini	Vice Presidente	Presente
Aldo Simeoni	Assessore	Assente
Carlo Baroni	Assessore	Presente
Luca Marsico	Assessore	Presente
Christian Campiotti	Assessore	Presente
Andrea Pellicini	Assessore	Presente
Giuseppe De Bernardi Martignoni	Assessore	Presente
Alessandro Fagioli	Assessore	Presente
Bruno Specchiarelli	Assessore	Presente
Fausto Emilio Brunella	Assessore	Assente
Francesca Brianza	Assessora	Presente

LA GIUNTA

PREMESSO che nella "Relazione Previsionale e Programmatica" al bilancio di previsione per l'anno 2010, approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale del 15.12.2009, P.V. 62, viene individuato l'obiettivo relativo alla gestione dei pareri e contributi in materia di "Valutazione Ambientale Strategica", nell'ambito del programma 11 "Territorio ed Urbanistica";

DATO AITTO:

- che il PTCP è stato approvato in data 11.04.2007, con Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. 27 avente per oggetto: "Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale: adempimenti previsti dall'art. 17, comma 9, L.R. 12/2005 ed approvazione definitiva del piano";
- che il piano ha acquistato efficacia in data 02.05.2007 in seguito alla pubblicazione dell'avviso di definitiva approvazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, serie inserzioni e concorsi n. 18, del 2 maggio 2007;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Provinciale del 23.06.2006, P.V. 154, avente per oggetto "Valutazione ambientale - VAS - di piani e programmi inerenti l'urbanistica e la pianificazione territoriale. Approvazione disposizioni organizzative e procedurali";

RILEVATO che:

- l'articolo 4, "Valutazione ambientale dei piani", L.R. 12/2005, al comma 1 stabilisce: *"Al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente, la Regione e gli enti locali, nell'ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e programmi di cui alla direttiva 2001/42/CEE del Parlamento europeo e del Consiglio*



Pag. n. 2 delibera P.V. n. 444 del 12/10/2010

del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente o successivi atti attuativi, provvedono alla valutazione ambientale degli effetti derivanti dall'attuazione dei predetti piani e programmi. Entro sei mesi dall'entrata in vigore della presente legge, il Consiglio regionale, su proposta della Giunta regionale, approva gli indirizzi generali per la valutazione ambientale dei piani, in considerazione della natura, della forma e del contenuto degli stessi. La Giunta regionale provvede agli ulteriori adempimenti di disciplina, in particolare definendo un sistema di indicatori di qualità che permettono la valutazione degli atti di governo del territorio in chiave di sostenibilità ambientale e assicurando in ogni caso le modalità di consultazione e monitoraggio, nonché l'utilizzazione del SIT";

- il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale", nella Parte Seconda, stabilisce anche le procedure per la valutazione ambientale strategica;
- la Deliberazione del Consiglio Regionale del 13.03.2007 - n. VIII/351, pubblicata sul BURL Serie Ordinaria n. 14 del 02.04.2007, detta gli indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi;
- la Deliberazione di Giunta Regionale del 27.12.2007 - n. VIII/6420, pubblicata sul BURL 2° Supplemento Straordinario al n. 4 del 24.01.2008, indica le procedure per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS;
- la Deliberazione di Giunta Regionale 30.12.2009, n. 8/10971, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, serie ordinaria n. 5 del 01.02.2010, avente ad oggetto "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 16 febbraio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli", approva i nuovi modelli metodologici procedurali e organizzativi;

CONSIDERATO che:

- la Provincia in qualità di ente territorialmente interessato è chiamata a partecipare ai processi di valutazione ambientale/ verifiche di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica, secondo le procedure definite dalle autorità precedenti e deve esprimere, in sede di conferenza di verifica, il proprio parere;
- il parere da rendere in materia di VAS/ verifica di assoggettabilità ha una funzione "valutativa", e non meramente conoscitiva o tecnica, consistente appunto in una valutazione generale del progetto di azione amministrativa, in relazione alle ricadute derivanti dalle scelte di piani e programmi;

CONSIDERATO altresì che l'istruttoria relativa ai procedimenti di valutazione ambientale strategica e verifiche di assoggettabilità viene svolta dal Settore Territorio ed Urbanistica supportato dal Gruppo di lavoro intersettoriale e multidisciplinare in materia di valutazione di compatibilità del "Piano di Governo del Territorio" e di valutazione ambientale di cui alla L.R. 12/2005, "Legge per il Governo del Territorio", costituito con Decreto del Direttore Generale n. 149 del 30.11.2006, e successivamente modificato con Decreto del Direttore Generale n. 50 del 05.07.2007;

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione del 06.07.2010, P.V. 324, avente ad oggetto "Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica relativa ad intervento in variante urbanistica, ex art. 5, D.P.R. 447/1998, richiesta dal Comune di Brebbia (Moris Italia srl)", con la quale, alla luce delle considerazioni riportate nel documento tecnico allegato alla citata deliberazione, è stato espresso il seguente parere: "si esprimono forti perplessità circa la sostenibilità ambientale dell'intervento, considerate le notevoli criticità logate all'interferenza con ambiti agricoli individuati dal PTCP, peraltro non debitamente trattata, e le criticità di natura paesaggistica emerse. Si reputa quindi opportuno che le criticità evidenziate vengano risolte mediante specifica procedura di Valutazione Ambientale Strategica, ovvero attraverso idonei approfondimenti, da effettuarsi comunque preliminarmente alla richiesta del parere di compatibilità con il PTC";

VISTA la nota del Comune di Brebbia acquisita al protocollo in data 27.09.2010, n. 96551, avente ad oggetto "Indizione e Convocazione della II^a Conferenza di Servizi: Società Moris Italia srl, finalizzata a: a) conclusione Conferenza di verifica esclusione dalla VAS Valutazione Ambientale Strategica b) Sportello Unico delle attività produttive art. 5 DPR 20 ottobre 1998 n. 447 e s.m.i. in variante", dalla quale risulta che:



Pag. n. 3 delibera P.V. n. 444 del 12/10/2010

- "in sede di conferenza [del 07.07.2010] sono emerso criticità ambientali per la quali è emersa la necessità di procedere alla predisposizione di relazione agronomica oltre ad ulteriori approfondimenti di natura tecnica";
- "il responsabile del procedimento comunica agli enti in indirizzo, al fine di ottenere i relativi pareri di competenza, che copia della documentazione integrativa pervenuta (omissis) della Ditta Moris Italia srl (omissis) è liberamente scaricabile dal sito web del Comune di Brebbia";
- "il responsabile del procedimento convoca gli enti in indirizzo, i quali potranno esprimere il loro parere in sede di conferenza di servizi, indetta ai sensi dell'art. 14 o seguenti della L.241/1990, presso la sede del Comune di Brebbia il giorno 12.10.2010 ore 9,30";

RITENUTO, alla luce della documentazione integrativa presentata e della conseguente richiesta di parere, di doversi nuovamente esprimere sull'argomento in oggetto;

RICHIAMATA la nota provinciale del 01.10.2010 protocollo n. 98248 inerente i termini di trasmissione del parere provinciale;

DATO ATTO che il parere in oggetto riguarda esclusivamente la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica inerente la variante in argomento, mentre è escluso qualsiasi sindacato in merito alla legittimità degli atti, che la normativa pone in capo al Comune;

VISTO altresì l'articolo 26, comma 3 bis, L.R. 12/2005, inserito dalla Legge Regionale 7/2010, che recita: "Fatta comunque salva la conclusione, anche agli effetti di variante urbanistica, delle procedure in corso alla data del 31 marzo 2010, per i comuni che alla medesima data non hanno adottato il PGT non trovano applicazione le disposizioni di cui all'articolo 25, comma 1, ad eccezione del primo periodo, nonché del secondo, limitatamente ai progetti di variante di cui allo sportello unico per le attività produttive; non trovano altresì applicazione le disposizioni di cui ai commi 1 bis, 2, 7, e 8 nonies del medesimo articolo 25. La disposizione di cui al precedente periodo non si applica ai comuni interessati dalle opere essenziali previste dal dossier di candidatura Expo 2015. E' sempre ammessa l'approvazione, ai sensi della l.r. 23/1997, delle varianti urbanistiche finalizzate alla realizzazione di opere di interesse pubblico, di carattere sanitario, socio-sanitario, assistenziale o sociale, anche in assenza di originaria previsione localizzativa e senza necessità di previa progettazione esecutiva. E' sempre ammessa altresì l'approvazione di programma ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale 14 marzo 2003, n. 2 (Programmazione negoziata regionale) e dei programmi integrati di intervento di cui all'articolo 92, comma 4";

CONSIDERATO che il Comune di Brebbia è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 29282 del 12.06.1997;

CONSIDERATO altresì che si è conclusa l'istruttoria finalizzata all'espressione del parere della Provincia;

ESAMINATO l'allegato documento tecnico relativo alla Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della proposta di variante al PRG del Comune di Brebbia ex art. 5, D.P.R. 447/1998, proponente Moris Italia Srl, propedeutico al parere da rendere nell'ambito del procedimento;

ATTESO che il presente atto è privo di riflessi finanziari;

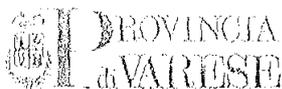
VISTA la deliberazione di Giunta Provinciale del 23.12.2009, P.V. 574, relativa all'approvazione ed affidamento ai dirigenti del "Piano Esecutivo di Gestione" esercizio 2010;

VISTO il seguente parere espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000:

- parere "favorevole", in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Settore Territorio e Urbanistica, Dott. Arch. Silvio Landonio;

per propria competenza ai sensi dell'art. 48, D.Lgs. 267/2000;

con votazione unanime, espressa nelle forme di legge



Pag. n. 4 delibera P.V. n. 444 del 12/10/2010

DELIBERA

1. DI APPROVARE gli esiti dell'istruttoria contenuti nell'allegato documento tecnico (allegato "A") che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo alla Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della proposta di variante al PRG del Comune di Brebbia ex art. 5, D.P.R. 447/1998, proponente Moris Italia Srl;
2. DI ESPRIMERE alla luce delle considerazioni riportate nel documento tecnico di cui al punto precedente, il seguente parere: *"si ritiene che a fronte della documentazione integrativa presentata, non permane la necessità precedentemente espressa di procedere all'avvio di specifica procedura di Valutazione Ambientale Strategica"*;
3. DI PRECISARE che il parere in oggetto riguarda esclusivamente la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica inerente la variante in argomento, mentre è escluso qualsiasi sindacato in merito alla legittimità degli atti, che la normativa pone in capo al Comune;
4. DI DARE ATTO che sul presente provvedimento è stato espresso favorevolmente il parere ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000;
5. DI DICHIARARE, con successiva separata votazione unanime e palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000, in quanto il termine di conclusione del procedimento è prossimo alla scadenza.



Pag. n. 5 delibera P.V. n. 444 del 12/10/2010

Del che si è redatto il presente verbale, che letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Vito Bisanti

IL PRESIDENTE
Dario Galli

PUBBLICAZIONE

- Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi il (art. 124 - D.Lgs. n. 267/2000) e per 60 gg. consecutivi in pari data (art. 14 Legge 109/94).
- Trasmessa in elenco ai Capi Gruppo il (art. 125 - D.Lgs. n. 267/2000) con prot. n.

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata dal _____ al _____ (art. 14 Legge 109/94).

Varese, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- al 26° giorno susseguente alla pubblicazione (art. 134 comma 3 - D.Lgs. 267/2000)
- Immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 - D.Lgs. 267/2000)

Varese, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

agricole le aree compensative, a fronte della perdita di superficie agricola dovuta alla trasformazione in esame, e per tale motivo, la stessa perizia conclude ritenendo che "lo strumento più idoneo per l'introduzione della variante richiesta risulta essere il PGT in corso di redazione [...]".

Viene altresì proposta una mitigazione dell'impatto paesaggistico, tramite la messa a dimora di alberi d'alto fusto lungo il perimetro del lotto interessato dall'intervento.

Le integrazioni di cui sopra sono state esaminate dal competente Settore Agricoltura che, a fronte dell'impegno dell'amministrazione comunale (agli atti del Settore Agricoltura stesso) di procedere ad idonee compensazioni, ritiene di non ravvisare criticità (pur evidenziando opportuno acquisire specifico atto d'impegno da parte della Giunta comunale).

A fronte del suddetto parere decade la necessità di procedere all'avvio di specifico processo di VAS per la variante urbanistica di che trattasi, pur permanendo le criticità relative alle modalità di introduzione delle trasformazioni proposte, che solo il nuovo PGT può effettivamente garantire.

Varese, il 06.10.2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Federica Bianchi

Federica Bianchi

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO

Arch. Silvio Landino

Silvio Landino

